

# Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Drahotěšice  
konaného dne 16.3. 2016 od 19:00 hodin v budově Obecního úřadu v Drahotěšicích

Přítomni: Dolák, Kubešová, Kyrianová, Pelikán, Trenda, Mgr. Vavříček

Omluveni: Ročovský

Zapisovatel: Pelikán

Ověřovatelé: Kubešová, Kyrianová

Zasedání řídil starosta obce Josef Dolák

---

## • Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Drahotěšice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou Josefem Dolákem (dále též jako „předsedající“).

\* \* \*

## Bod 1. - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil zapisovatelem pana Pelikána, ověřovatele zápisu paní Kubešovou a Kyrianovou.

\* \* \*

## Bod 2. - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal možnost vyjádřit se všem přítomným a poté dal o návrhu programu hlasovat.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Drahotěšice schvaluje následující program zasedání:**

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění programu z minulého zasedání OZ
4. Informace hajného p. Bárty o stavu hospodaření v obecních lesích
5. Informace velitele JDH Drahotěšice Ing. Bužka
6. Návrh na pořízení změny územního plánu obce Drahotěšice od fy. CARIDDI s.r.o.
7. Žádost o zrušení předkupního práva na pozemkové parcele č. 81/4 v k.ú. Drahotěšice
8. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku č. 1138/1
9. Návrh fy. ZEMIPA – stavební práce s.r.o. na opravu komunikací v obci Drahotěšice
10. Zpráva o bezpečnostní situaci v obci za rok 2015

11. Informace o stavu jednání na úseku řešení dopravního opatření na průtahu silnice č. III/10570 obcí Drahotěšice
12. Různé
13. Diskuse

**Výsledek hlasování:**                      **Pro: 6**      **Proti: 0**      **Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

\*      \*      \*

### **Bod 3. - Kontrola plnění programu z minulého zasedání OZ**

Předsedající konstatoval, že nejsou žádné nesplněné úkoly.

\*      \*      \*

### **Bod 4. – Informace hajného p. Bárty o stavu hospodaření v obecních lesích**

Obecní hajný pan Jiří Bárta přednesl OZ zprávu o hospodaření v lesích Obce Drahotěšice. Z celkové lesní plochy 141,22 ha je tato tvořena v 75% borovicemi, 5% smrky a 20% listnatými stromy. Lesní hospodářský plán byl vytvořen na období 1.1.2011 až 31.12.2020. V něm je stanovený limit k těžbě dřeva 3040 m<sup>3</sup>, přičemž do dnešního dne je zatím vytěženo 373 m<sup>3</sup>. Případná těžba bude schvalována OZ Drahotěšice a bude probíhat v dosud nastaveném trendu.

\*      \*      \*

### **Bod 5. – Informace velitele JDH Drahotěšice Ing. Bužka**

JDH byla založena v obci Drahotěšice s cílem, aby v budoucnu fungovala jako plnohodnotná jednotka. V současné době má 9 členů, provádějí se administrativní úkony k fungování jednotky.

JDH provedla v loňském roce prosekání křovin v Šíji, pokácení švestek na dětském hřišti u Obecní hospody. Pro svoje fungování bude JDH potřebovat automobil k provedení přestavby na hasičské. Cena za automobil k přestavbě by neměla přesáhnout 500 tisíc Kč. Ing. Bužek předá OZ 3 možné varianty automobilů ke koupi.

\*      \*      \*

### **Bod 6. – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Drahotěšice od fy. CARIDDI s.r.o.**

Na OÚ Drahotěšice doručila firma CARIDDI s.r.o. v zastoupení firmy DAREX INVEST s.r.o. žádost o změnu územního plánu v k.ú. Drahotěšice.

Důvodem pro pořízení změny ÚP je využití plochy v návaznosti na plochu č. 710 k.ú. Ševětín.



**Návrh usnesení:**

*OZ schvaluje pořízení č. 4 územního plánu Drahotěšice (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 44 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), která se bude pořizovat na základě došlých návrhů na pořízení (viz příloha). Jelikož je pořízení změny výhradní potřebou navrhovatelů, je podmínkou pořízení změny úplné uhrazení nákladů na zpracování a na mapové podklady změny navrhovateli (dle § 45 odst. 4 stavebního zákona).*

*Starostu Josefa Doláka schvaluje dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem v oblasti územního plánování (např. § 47 odst. 1 a odst. 4, §53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny.*

Výsledek hlasování:                      Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

\*      \*      \*

**Bod 7. – Žádost o zrušení předkupního práva na pozemkové parcele č. 81/4 v k.ú. Drahotěšice**

Na OÚ Drahotěšice doručil p. František Kubeš žádost o zrušení předkupního práva na pozemku parc. č. 81/4 a stavební parcele č. 297 v k.ú. Drahotěšice.

**Návrh usnesení:**

*OZ souhlasí se zrušením předkupního práva Obci Drahotěšice u pozemku parc.č. 81/4 a stavební parcele č. 297 v k.ú. Drahotěšice .  
OZ pověřuje starostu podepsáním smlouvy.*

Výsledek hlasování:                      Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

\*      \*      \*

**Bod 8. – Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku č. 1138/1**

Z důvodu úmrtí p. Františka Postla došlo k ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 1138/1 o výměře 2 ha v k.ú. Drahotěšice. Pozemek byl pronajat za účelem zemědělského využití. Po úmrtí byl pozemek do původního stavu.  
OZ bere tuto informaci na vědomí.

\*      \*      \*

**Bod 9. – Návrh fy. ZEMIPA – stavební práce s.r.o. na opravu komunikací v obci Drahotěšice**

Na OÚ Drahotěšice podala firma ZEMIPA – stavební práce s.r.o. cenovou nabídku na opravu asfaltových komunikací v obci Drahotěšice. Nabídka obsahuje vyfrézování určených míst, naložení a odvoz materiálu a pokládku asfaltové betonové směsi, včetně zhutnění. Nabídková cena za tyto práce činí 262.754,71 Kč bez DPH.

Dle vnitřních pravidel obce Drahotěšice bude na tuto akci provedeno poptávkové řízení. OZ bere tyto informace na vědomí.

\* \* \*

### **Bod 10. – Zpráva o bezpečnostní situaci v obci za rok 2015**

Starosta seznámil OZ se zprávou o bezpečnostní situaci za rok 2015, která dává statistický přehled o páchání přestupků a trestných činů na území jednotlivých obcí. OZ bere tuto zprávu na vědomí.

\* \* \*

### **Bod 11. – Informace o stavu jednání na úseku řešení dopravního opatření na průtahu silnice č. III/10570 obcí Drahotěšice**

Ing. Petráňová z fy. Mane projednávala na Stavebním úřadě města Č. Budějovice s paní Píčovou podmínky ke zhotovení projektu chodníku ve spodní části obce Drahotěšice dle vypracované a projednané studie. Informaci, zda bude možné tuto část stavby realizovat a za jakých podmínek, dostane od SÚ koncem měsíce března. OZ bere informaci na vědomí.

\* \* \*

### **Bod 12. – Různé**

Starosta informoval OZ:

- O stavbě garáže, která bude sloužit k uskladnění zahradní techniky.
- O provedené opravě hráze rybníka.
- O provedené opravě části chodby v Obecní hospodě.
- O nutnosti nákupu 3 ks stolů do kulturní místnosti OÚ.
- Počínaje měsícem leden 2016 bude muset Obec Drahotěšice platit za pronájem přistaveného kontejneru na objemný odpad, a to částkou 17,25 Kč / den vč. DPH.
- Na OÚ Drahotěšice podala TJ Neplachov žádost o pronájem fotbalového hřiště. OZ vzalo tuto informaci na vědomí a pověřilo starostu k dalšímu jednání.


\* \* \*

### **Bod 13. - Diskuse**

Nebyly žádné připomínky.

\* \* \*


Předsedající poděkoval všem přítomným členům za svoji účast a v 21.15 hodin ukončil zasedání.

Zapsal:   
L. Pelikán

Zápis ověřili:

J. Kubešová 

V. Kyrianová 

  
Schválil: .....  
J. Dolák – starosta